Podstawowe informacje

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mrągowie zajmuje się sprawami wynikającymi z ustawy Prawo budowlane na obszarze Powiatu Mrągowskiego obejmującego: miasto Mrągowo, gminę Mrągowo, gminę Sorkwity, gminę Piecki, miasto i gminę Mikołajki.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mrągowie nadzoruje prawidłowość robót budowlanych i utrzymania obiektów budowlanych, poprzez:

- przyjmowanie zawiadomień o terminie rozpoczęcia budowy, osobach kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego oraz projektanta sprawującego nadzór autorski, oraz wszelkich zmianach tych osób
- wstrzymywanie robót budowlanych, wykonywanych bez pozwolenia na budowę lub niezgodnie z pozwoleniem lub przepisami
- nakładanie obowiązków zmierzających do legalizacji samowolnie wykonywanych budów i innych robót budowlanych, sprawdzanie wykonania tych obowiązków, zatwierdzanie projektu budowlanego zamiennego i udzielanie pozwolenia na wznowienie robót
- wydawanie nakazów rozbiórki, w sytuacjach, gdy legalizacja nie jest możliwa
- wydawanie pozwoleń na użytkowanie i przyjmowanie zawiadomień o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania wybudowanych obiektów
- nakładanie kar za niezgodne z pozwoleniem wykonanie robót budowlanych
- nakładanie kar za użytkowanie obiektu bez pozwolenia na użytkowanie albo zawiadomienia o zakończeniu budowy
- nadzorowanie wykonywania okresowych i nadzwyczajnych kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego
- wydawanie nakazów usunięcia stwierdzonych w obiekcie budowlanym nieprawidłowości
- wydawanie nakazów rozbiórki obiektu nieużytkowanego lub niewykończonego i nienadającego się do odbudowy, remontu lub wykończenia
- wydawanie nakazów opróżnienia budynku grożącego bezpośrednio zawaleniem
- sprawdzanie wykonania obowiązku niezwłocznego usunięcia istniejącego w obiekcie budowlanym zagrożenia
- przyjmowanie zawiadomień o katastrofach budowlanych, wyjaśnianie ich przyczyn i prowadzenie postępowań w tych sprawach
- prowadzenie postępowań wyjaśniających i składanie wniosków o ukaranie z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie.